

Samarinda, 17 September 2024

Nomor : 040-01/CV.ADI/IX/2024  
Lampiran : -

Kepada Yth. :  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Universitas Mulawarman  
Di -  
Samarinda

Perihal : *Permohonan Pemeriksaan Pekerjaan Paket Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris (HIBAH) Universitas Mulawarman*

Sehubungan dengan pelaksanaan Paket Pekerjaan Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris (HIBAH) Universitas Mulawarman, berdasarkan Surat Perjanjian Pekerjaan (Kontrak) No : 040/UN17/SPK/PNBP/VIII/2024 tanggal 28 Agustus 2024, kami laporkan dengan hormat bahwa pekerjaan dimaksud telah selesai.

Sehubungan dengan hal tersebut dengan hormat kami mohon agar dilakukan pemeriksaan dan Serah Terima Pekerjaan.

Demikian permohonan ini disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Yang Menyerahkan,  
CV Anugrah Dwitama Indonesia



Febriansyah  
Direktur



**Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan  
Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris  
(HIBAH) Universitas Mulawarman**

Nomor : 107/UN17/PPK-PNBP/IX/20244

Tanggal : 17 September 2024

Pada hari ini Selasa tanggal Tujuh belas bulan September tahun Dua ribu dua puluh empat, dalam rangka Serah Terima Paket pekerjaan Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris (HIBAH) Universitas Mulawarman, dengan ini telah melaksanakan pemeriksaan sebagai berikut :

1. Pemeriksaan data Adminstrasi sebagai berikut :

NO	DOKUMEN ADMINISTRASI	KETERANGAN		
		Ada	tidak	status
1	Surat Perjanjian/Kontrak	✓		
2	Foto Dokumentasi	✓		

2. Pemeriksaan Fisik ( terlampir)

3. Daftar Catatan Perbaikan/Penyempurnaan (defection list) yang harus diperbaiki dalam masa pemeliharaan (terlampir).

Berdasarkan hasil pemeriksaan Administrasi dan Fisik, maka berkesimpulan :semua pekerjaan telah selesai dilaksanakan 100 % dan sesuai dengan syarat-syarat yang diatur dalam Surat Perjanjian/Kontrak.



Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditanda tangani untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa  
CV Anugrah Dwitama Indonesia

  
Febriansyah  
Direktur

Pejabat Pembuat Komitmen :  
  
Syarif Anwar, S.Sos  
NIP 19731108 200604 1 003

DAFTAR CATATAN PERBAIKAN/PENYEMPURNAAN PEKERJAAN (DEFECTION LIST)

NO	NAMA BARANG/URAIAN PEKERJAAN	KETERANGAN
1.	<p>pekerjaan bekasin Sehari RAB + Cembas</p>	 <p>AKS. ST</p>
2.	<p>Tinggal Perapian Baga</p>	 <p>AKS. ST</p>



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI**

**UNIVERSITAS MULAWARMAN**

Alamat : Rektorat Jl. Kuaro Kampus Gn. Kelua Telp 741118 Samarinda Kaltim

Email : [Rektorat@unmul.ac.id](mailto:Rektorat@unmul.ac.id) Home Page : [www.unmul.ac.id](http://www.unmul.ac.id)

---

**Berita Acara Serah Terima (BAST) Pekerjaan  
Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris (HIBAH)  
Universitas Mulawarman**

Nomor : 108-Hibah/UN17/PPK-PNBP/IX/2024

Tanggal 17 September 2024

Pada hari ini Selasa tanggal Tujuh belas bulan September tahun Dua ribu dua puluh empat Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Mulawarman :

1. Nama : Syarif Anwar, S.Sos  
NIP : 19781108 200604 1 003  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Mulawarman, bertindak untuk dan atas nama jabatannya, selanjutnya disebut sebagai PIHAK KESATU
2. Nama : Febriansyah  
Jabatan : Direktur CV Anugrah Dwitama Indonesia, bertindak untuk dan atas nama jabatannya selaku pelaksana Pekerjaan Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris (HIBAH) Universitas Mulawarman selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

Berdasarkan :

1. Surat Perjanjian/Kontrak Nomor : 040/UN17/SPK/PNBP/VIII/2024 tanggal 28 Agustus 2024
2. Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor : 048/UN17/PPK-PNBP/VIII/2024 tanggal 28 Agustus 2024
3. Berita Acara Pemeriksaan Administrasi dan Fisik Nomor : 107/UN17/PPK-PNBP/IX/2024 tanggal 17 September 2024

Para pihak yaitu PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA sepakat melakukan Serah Terima Pekerjaan sebagai berikut :

1. PIHAK KEDUA menyerahkan pekerjaan kepada PIHAK KESATU berdasarkan ketentuan sebagaimana diatur dalam Surat Perjanjian/Kontrak, dan PIHAK KESATU menerima dengan baik Penyerahan Pertama (provisional hand over) dari PIHAK KEDUA dengan memperhatikan daftar catatan (defection list) yang dibuat yang harus diselesaikan dalam masa pemeliharaan.
2. PIHAK KEDUA menyatakan bersedia melakukan penyempurnaan/perbaikan sebagaimana disebutkan dalam daftar catatan (defection list) dalam masa pemeliharaan sebelum dilakukan serah terima kedua (final hand over) kepada PIHAK KESATU.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani oleh kedua belah pihak untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Mengetahui/ Menyetujui  
Pejabat Pembuat Komitmen :



Syarif Anwar, S.Sos  
NIP. 19781108 200604 1 003

Penyedia Jasa  
CV Anugrah Dwitama Indonesia

Febriansyah  
Direktur

The image shows a logo for CV Anugrah Dwitama Indonesia. It consists of the letters 'A' and 'D' in a stylized font, with 'A' in blue and 'D' in yellow. A black handwritten signature is written over the logo.

Samarinda, 17 September 2024

Nomor : 040-02/CV.ADI/IX/2024  
Perihal : Permohonan Pembayaran

Kepada:  
Yth. Pejabat Pembuat Komitmen  
Universitas Mulawarman  
Di Samarinda

Dengan hormat,

Sehubungan dengan telah selesainya pekerjaan Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris (HIBAH) Universitas Mulawarman sesuai Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor 040/UN17/SPK/PNBP/VIII/2024 Tanggal 28 Agustus 2024 dan berdasarkan Berita Acara Serah Terima (BAST) Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris (HIBAH) Universitas Mulawarman Nomor 108-Hibah/UN17/PPK-PNBP/IX/2024 Tanggal 17 September 2024, dengan ini kami CV Anugrah Dwitama Indonesia mengajukan permohonan pembayaran pekerjaan yang dimaksud sebesar **100% x Rp.174.034.781,- (Seratus tujuh puluh empat juta tiga puluh empat ribu tujuh ratus delapan puluh satu rupiah)** yaitu **Rp. 174.034.781,- (Seratus tujuh puluh empat juta tiga puluh empat ribu tujuh ratus delapan puluh satu rupiah)**. Pembayaran dilakukan melalui BPD Kaltimara Cabang Samarinda, Nomor Rekening 1051578381 atas nama CV Anugrah Dwitama Indonesia.

Demikian atas perhatian dan kerjasamanya, kami sampaikan terima kasih

Penyedia Barang/Jasa  
CV Anugrah Dwitama Indonesia



**Febriansyah**  
Direktur





KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI

**UNIVERSITAS MULAWARMAN**

Alamat : Rektorat Jl. Kuaro Kampus Gn. Kelua Telp 741118 Samarinda Kaltim  
Email : Rektorat@unmul.ac.id Home Page : [www.unmul.ac.id](http://www.unmul.ac.id)

### Berita Acara Pembayaran

Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris (HIBAH)  
Universitas Mulawarman

Nomor : 109/UN17/PPK-PNBP/IX/2024  
Tanggal 17 September 2024

Pada hari ini, Selasa tanggal Tujuh belas bulan September tahun Dua ribu dua puluh empat, yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Syarif Anwar, S.Sos  
NIP. : 19781108 200604 1 003  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Kuasa Pengguna Anggaran, yang selanjutnya disebut PIHAK KESATU, dan:

Nama : Febriansyah  
Jabatan : Direktur

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama CV Anugrah Dwitama Indonesia selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.


Berdasarkan dokumen berikut:

- Sesuai dengan Surat Perintah Kerja nomor 040/UN17/SPK/PNBP/VIII/2024 tanggal 28 Agustus 2024 yang dibuat dan ditandatangani untuk:  
Pekerjaan : Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris (HIBAH) Universitas Mulawarman  
Waktu pelaksanaan: 21 (dua puluh satu) hari kalender  
Nilai SPK : Rp. 174.034.781,- (*Seratus tujuh puluh empat juta tiga puluh empat ribu tujuh ratus delapan puluh satu rupiah*)
- Berita Acara Serah Terima (BAST) Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris (HIBAH) Universitas Mulawarman nomor 108-Hibah/UN17/PPK-PNBP/IX/2024 tanggal 17 September 2024.

Dengan ini menyatakan bahwa CV Anugrah Dwitama Indonesia telah berhak menerima pembayaran atas hasil pekerjaan yang telah diselesaikan sebesar 100% dari Rp. 174.034.781,- (*Seratus tujuh puluh empat juta tiga puluh empat ribu tujuh ratus delapan puluh satu rupiah*) yaitu Rp. 174.034.781,- (*Seratus tujuh puluh empat juta tiga puluh empat ribu tujuh ratus delapan puluh satu rupiah*).

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KESATU  
Pejabat Pembuat Komitmen

  
Syarif Anwar, S.Sos  
NIP. 19781108 200604 1 003

PIHAK KEDUA  
CV Anugrah Dwitama Indonesia

  
Febriansyah  
Direktur

# SURAT BUKTI

LEMBAR KE: I  
II  
III  
IV

Nomor :  
M.A :  
Kode :  
Dibukukan :

Sudah Terima Dari : **REKTOR UNIVERSITAS MULAWARMAN**

Uang Banyaknya :

**Seratus tujuh puluh empat juta tiga puluh empat ribu tujuh ratus delapan puluh satu rupiah**

Untuk Pembayaran :

Sekaligus 100 % Pekerjaan

Belanja Pembuatan Landscape Gedung Kuliah di FKIP Banggeris  
(HIBAH) Universitas Mulawarman

Rp 174,034,781

sesuai dengan SPK Nomor : 040 /UN17/PPK-PNBP/IX/2024 Tgl.  
28 Agustus 2024 dan Berita Acara Pembayaran Nomor : 109  
/UN17/PPK-PNBP/IX/2024 Tgl 17 September 2024

Samarinda, 17 September 2024  
Tanda Tangan Terima

ugrah Dwitama Indonesia

Terbilang Rp.

Rp 174,034,781



Barang tsb Diterima  
dalam keadaan baik  
dan lengkap

*Syahril*  
Syahril, S.P.  
.....

Lunas Tanggal, .....  
Bendahara Pengeluaran Pembantu  
Kerjasama dan Hibah

Syahril, S.P.  
NIP. 19750503 200810 1 001

Setuju dibayar  
a. n. Kuasa Pengguna Anggaran  
Pejabat Pembuat Komitmen

*Syarif Anwar*  
Syarif Anwar, S.Sos  
NIP. 19781108 200604 1 003

UNIVERSITAS MULAWARMAN

Kampus Gunung Kelua Kotak Pos 1068 Telp. 741118

SAMARINDA





# Faktur Pajak

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak : 020.008-24.55676805		
Pengusaha Kena Pajak		
Nama : CV ANUGRAH DWITAMA INDONESIA Alamat : JL. MT. HARYONO GG. H. ISMAIL BANGSAL 4 RT 010 RW 000 , KOTA SAMARINDA NPWP : 399224591741000 / 0399224591741000 NITKU : 0399224591741000000000		
Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Jasa Kena Pajak		
Nama : UNIVERSITAS MULAWARMAN SEKRETARIAT UTAMA KEMENTERIAN Alamat : REKTORAT KAMPUS GUNUNG KELUA JL. KUARO Blok - No.- RT:000 RW:000 Kel.GUNUNG KELUA Kec.SAMARINDA ULU Kota/Kab.SAMARINDA KALIMANTAN TIMUR 00000 NPWP : 001734813741000 / 0001734813741000 NITKU : 00017348137410000000000		
No.	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual/Penggantian/Uang Muka/Termin
1	Belanja Pemeliharaan Ruang Akademik dan SDM di FKIP Universitas Mulawarman Rp 172.314.696 x 1	172.314.696,00
Harga Jual / Penggantian		172.314.696,00
Dikurangi Potongan Harga		0,00
Dikurangi Uang Muka		0,00
Dasar Pengenaan Pajak		155.238.465,00
Total PPN		17.076.231,00
Total PPnBM (Pajak Penjualan Barang Mewah)		0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.

KOTA SAMARINDA, 04 September 2024



ASRIADI ANAS



DEPERTEMEN KEUANGAN RI  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK  
KANTOR PELAYANAN PAJAK

SURAT SETORAN PAJAK

(SSP)

LEMBAR



NPWP : 3 9 -- 9 2 2 -- 4 5 9 -- 1 -- 7 4 1 -- 0 0 0

*diisi sesuai dengan Nomor Pokok Wajib Pajak yang dimiliki*

NAMA NPWP : CV Anugrah Dwitama Indonesia

Alamat : Jl. Haryono Gg. H. Ismail Bangsal 4 Kel. Air Putih Samarinda

NOP :

*Diisi sesuai dengan Nomor Objek Pajak*

ALAMAT NOP :

Kode Akun Pajak Kode Jenis Setoran

4 1 1 2 1 1 9 0 0

Uraian Pembayaran

**PPN 11 % Pembayaran Pengeluaran DIPA Universitas Mulawarman**

Sesuai dengan Kontrak : 040 /UN17/SPK/PNBP/VIII/2024

Tanggal : 28 Agustus 2024

Masa Pajak

Jan	Peb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nop	Des

Tahun

2 0 2 4

Beri tanda silang pada salah satu kolom bulan untuk masa yang berkenan

*Diisi tahun terutangnya pajak*

No Ketetapan : / / / /

*Diisi sesuai Nomor Ketetapan : STP, SKPKB, SKPKBT*

Jumlah Pembayaran : Rp. **17,246,690**

*Diisi dengan rupiah*

Terbilang : Tujuh belas juta dua ratus empat puluh enam ribu enam ratus sembilan puluh rupiah

Diterima oleh Kantor Penerima Pembayaran

Tanggal .....

*Cap dan Tanda Tangan*

Nama Jelas : .....

Wajib Pajak / Penyetor  
Samarinda,  
CV Anugrah Dwitama Indonesia

**Febriansyah**

Direktur Utama

Ruang Validasi Kantor Penerima Pembayaran

*Diisi sesuai dengan petunjuk Pengisi*



DEPERTEMEN KEUANGAN RI  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK  
KANTOR PELAYANAN PAJAK

SURAT SETORAN PAJAK

**(SSP)**

LEMBAR

NPWP :   --    --    --  --    --

*diisi sesuai dengan Nomor Pokok Wajib Pajak yang dimiliki*

NAMA NPWP : CV Anugrah Dwitama Indonesia

Alamat : Jl. Haryono Gg. H. Ismail Bangsal 4 Kel. Air Putih Samarinda

NOP :

*Diisi sesuai dengan Nomor Objek Pajak*

ALAMAT NOP :

Kode Akun Pajak Kode Jenis Setoran

Uraian Pembayaran

**PPH Pasal 4/PPH Final, 4%**

Sesuai dengan Kontrak : 040 /UN17/SPK/PNBP/VIII/2024

Tanggal : 28 Agustus 2024

Masa Pajak

Jan	Peb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nop	Des

Tahun

*Diisi tahun terutangnya pajak*

Beri tanda silang pada salah satu kolom bulan untuk masa yang berkenan

No Ketetapan :     /    /    /

*Diisi sesuai Nomor Ketetapan : STP, SKPKB, SKPKBT*

Jumlah Pembayaran : Rp. **6,271,524**

*Diisi dengan rupiah*

Terbilang : Enam juta dua ratus tujuh puluh satu ribu lima ratus dua puluh empat rupiah

Diterima oleh Kantor Penerima Pembayaran  
Tanggal .....

*Cap dan Tanda Tangan*

Nama Jelas : .....

Wajib Pajak / Penyetor  
Samarinda,  
CV Anugrah Dwitama Indonesia



**Febriansyah**  
Direktur Utama

Ruang Validasi Kantor Penerima Pembayaran

*Diisi sesuai dengan petunjuk Pengisi*