



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, SAINS, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS MULAWARMAN

Alamat : Rektorat Jl. Kuaro Kampus Gn. Kelua Telp 741118 Samarinda Kaltim

Email : Rektorat@unmul.ac.id Home Page : www.unmul.ac.id

BERITA ACARA PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

NOMOR : [REDACTED]

Pada hari ini Selasa tanggal Dua bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam, telah dibuat Berita Acara Pembuktian Kualifikasi untuk paket pekerjaan:

Kode Paket : [REDACTED]
Nama Paket : Rehab Ruang Kuliah Dan Sarana Prasarana di Lingkungan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mulawarman
Nilai Total HPS : Rp. 153.371.000,00
Metode Pemilihan : Pengadaan Langsung
Metode Pengadaan : Pascakualifikasi - Harga Terendah Sistem Gugur

Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas/Teknis	Hasil Pembuktian	
	Dokumen	Keterangan
Dokumen Kualifikasi		
Perizinan berusaha di bidang Jasa Konstruksi : Pekerjaan Konstruksi (SIUJK atau NIB + Sertifikat Standar)	Nomor Induk Berusaha (NIB) Nomor : 1203000492514 Tanggal : 3 Oktober 2025 - seumur hidup Sertifikat Standar 41016 Nomor : 12030004925140004 Tanggal : 3 Oktober 2025	Sesuai
SBU : Jasa Konstruksi Gedung Pendidikan (BG006) KBLI 2020-41016	BG006 (Kualifikasi Kecil) Nomor : 120300049251400140001 Ditetapkan : Berlaku s.d. : 18 September 2028 Penerbit : OSS	Menyampaikan Dokumen Asli
Akta pendirian perusahaan	Nomor : 02 Tanggal : 12 April 2021 Notaris : Rusdi Amin, S.H.,M.Kn. No Pengesahan: AHU-0030307-AH.01.14 Tahun 2021	Menyampaikan Dokumen Asli
Akta perubahan perusahaan	Nomor : 026 Tanggal : 16 September 2023 Notaris : Maulida Rahimi, S.H.,M.Kn No Pengesahan: AHU-0039231-AH.01.16 Tahun 2023	Menyampaikan Dokumen Asli
Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak	Nomor : 0422039875741000 Valid KSWP : Valid	Sesuai
Memiliki Pengalaman Pekerjaan di bidang Pekerjaan Konstruksi paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak	Belanja Pemeliharaan Gedung Kantor (Pengecatan Tembok) Nilai Paket: Rp. 166.864.872,94 No Kontrak: 000.3.2/04/SPK-CAT/DISPAR-I/2026 Tanggal Kontrak: 26 Februari 2026 No BAST : 900,1,7,2/21/DISPAR.I/2026 Tanggal BAST 11 Maret 2026	Menyampaikan Dokumen Asli
Sisa Kemampuan Paket (SKP) SKP = KP – P, dimana KP adalah nilai Kemampuan Paket, dengan ketentuan: a. untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan; dan b. untuk usaha non kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N. P adalah Paket Pekerjaan Konstruksi yang sedang dikerjakan. N adalah jumlah paket Pekerjaan Konstruksi terbanyak yang dapat ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir.	$\begin{aligned} SKP &= KP - P \\ &= 5 - 0 \\ &= 5 \end{aligned}$	Sesuai

Memiliki Penilaian Kinerja Penyedia Minimal Baik, dengan menyampaikan tangkapan layar pada Aplikasi SIKaP dalam hal Hasil penilaian kinerja Penyedia Barang/Jasa telah tercantum dalam Sistem Informasi Kinerja Penyedia (SIKaP) atau Hasil Penilaian Kinerja Manual. Dalam hal penilaian kinerja terhadap Penyedia Barang/Jasa yang bersangkutan pada SIKaP belum tersedia atau belum dilakukan penilaian kinerja oleh PPK maka penilaian kinerja dapat dilakukan secara manual sesuai dengan Peraturan LKPP Nomor 4 Tahun 2021 tentang Pembinaan Pelaku Usaha Pengadaan Barang/Jasa	Menyampaikan penilaian kinerja baik dengan nilai 2.80 (Baik)	Sesuai
Dokumen Penawaran Teknis		
Peralatan utama yang terdiri atas :		
Scaffolding	Kepemilikan/status : Milik Sendiri Bukti penguasaan alat : Nota Pembelian Merk/Tipe alat : 1,7 m / 2020 Kapasitas : 1,7 m	Menyampaikan Dokumen Asli
Mesin Gerinda	Kepemilikan/status : Milik Sendiri Bukti penguasaan alat : Nota Pembelian Merk/Tipe alat : BOSCH Th.2024 Kapasitas : 1200 w	Menyampaikan Dokumen Asli
Bor Elektrik	Kepemilikan/status : Milik Sendiri Bukti penguasaan alat : Nota Pembelian Merk/Tipe alat : STANLEY Th.2024 Kapasitas : 13 mm	Menyampaikan Dokumen Asli
Personel manajerial yang terdiri atas :		
Pelaksana Lapangan Pengalaman 2 Th Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung 1 Orang	Nama : Muhammad Fauzi Panaung, ST Sertifikat No. 774321 2142.02 7 00031066 2023 Pelaksana Ahli Muda Teknik Bangunan Gedung Jenjang 5	Menyampaikan Dokumen Asli
Petugas Keselamatan Konstruksi Pengalaman 0 Th Sertifikat Kompetensi K3 Konstruksi 1 Orang	Nama : Badru Budiana Sertifikat No. 74321 3257.99 3 00009714 2023 Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja Konstruksi	Menyampaikan Dokumen Asli
Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) yang terdiri atas:		
Pekerjaan Dinding/Plesteran/Penutup Lantai & Dinding, dengan identifikasi bahaya: - Terluka pada saat pemotongan granit. - Tertimpa Material Penutup Lantai dan Dinding.	Ada	Sesuai
Dokumen Harga HPS	Penawaran Penyedia	
Rp. 153.371.000,00	Rp.188.269.653,-	Sesuai

Samarinda, 2 Juni 2026
CV Mahastari Karya Guna


Ofan Mahrudin
Direktur

HASTARI
GUNA