



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS MULAWARMAN**

Alamat : Rektorat Jl. Kuaro Kampus Gn. Kelua Telp 741118 Samarinda Kaltim
Email : Rektorat@unmul.ac.id Home Page : www.unmul.ac.id

BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI

Nomor : [REDACTED]

Tanggal 17 November 2023

Pada hari ini **Jumat** tanggal **Tujuh belas** bulan **November** tahun **Dua ribu dua puluh tiga**, bertempat di Kantor Universitas Mulawarman Pejabat Pengadaan telah mengadakan rapat Klarifikasi dan Negosiasi Pekerjaan Modernisasi Perpustakaan Fakultas Kedokteran Universitas Mulawarman.

1. Rapat dipimpin Oleh : Ambran Muttaqin
Jabatan : Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa
Rapat dimulai : 10.00 wita
 2. Hadir dalam rapat :
Nama : Rusdianto
Jabatan : Direktur CV Abadi Jaya
 3. Hasil rapat sebagai berikut :
 - o Berdasarkan harga penawaran dari CV Abadi Jaya sebesar Rp. 162.120.000,- (Seratus enam puluh dua juta seratus dua puluh ribu rupiah), selanjutnya Pejabat melakukan negosiasi harga sehingga diperoleh harga negosiasi sebesar Rp. 161.937.000,- (Seratus enam puluh satu juta sembilan ratus tiga puluh tujuh ribu rupiah). (perincian terlampir)
 - o Pagu dana yang tersedia untuk kegiatan ini sebesar Rp. 193.920.000,- (Seratus Sembilan puluh tiga juta Sembilan ratus dua puluh ribu rupiah)
 - o CV Abadi Jaya dapat menerima hasil negosiasi tersebut, dan diminta untuk membuat Surat Pernyataan Kesanggupan melaksanakan pekerjaan dengan harga hasil negosiasi.
 - o Pejabat sepakat mengusulkan kepada Pejabat Pembuat Komitmen untuk menetapkan harga hasil negosiasi dan nama perusahaan tersebut di bawah ini sebagai pelaksana :
Nama Perusahaan : CV Abadi Jaya
NPWP : 02.328.941.6-724.000
Alamat : [REDACTED]
Harga Hasil Negosiasi : Rp. 161.937.000,- (Seratus enam puluh satu juta sembilan ratus tiga puluh tujuh ribu rupiah)
 4. Rapat ditutup pada pukul 11.00 Wita
- Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani di Samarinda pada hari dan tanggal seperti tersebut di atas.

Pihak Kedua,
CV Abadi Jaya

Rusdianto
Direktur

Pihak pertama
Pejabat Pengadaan Barang /Jasa

Ambran Muttaqin
NIP. [REDACTED]

LAMPIRAN NEGOSIASI HARGA

Pekerjaan : MODERNISASI PERPUSTAKAAN
Lokasi : FAKULTAS KEDOKTERAN UII UNIVERSITAS MULAWARMAN
TA : 2023

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HPS		PENAWARAN		NEGOSIASI	
				HARGA SATUAN	JUMLAH	HARGA SATUAN	JUMLAH	HARGA SATUAN	JUMLAH
A PEKERJAAN PENDAHULUAN									
1	Pembersihan Lokasi	1.00	Ls	1,237,000.00	1,237,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
					1,237,000.00		1,000,000.00		1,000,000.00
B KESEHATAN DAN KESELAMATAN KERJA (K3)									
1	Keselamatan Dan Kesehatan Kerja (SMKK)								
a <i>Penyiapan RKK</i>									
	- Pembuatan Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi	1.00	set	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
b <i>Sosialisasi Dan Promosi K3</i>									
	- Pengarahan K3 (Safety Briefing)	1.00	org	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00
	- Spanduk / Banner K3	2.00	bh	200,000.00	400,000.00	200,000.00	400,000.00	200,000.00	400,000.00
c <i>Alat Pelindung Diri</i>									
	- Topi Pelindung (Safety Helmet)	7.00	bh	30,000.00	210,000.00	50,000.00	350,000.00	30,000.00	210,000.00
	- Pelindung Mata (Goggles, Spectacles)	5.00	bh	100,000.00	500,000.00	100,000.00	500,000.00	100,000.00	500,000.00
	- Pelindung Pernapasan dan Mulut (Masker)	5.00	bh	45,000.00	225,000.00	50,000.00	250,000.00	45,000.00	225,000.00
	- Sarung Tangan (Safety Gloves)	5.00	bh	10,000.00	50,000.00	10,000.00	50,000.00	10,000.00	50,000.00
	- Sepatu Keselamatan (Safety Shoes) (Karet)	5.00	bh	100,000.00	500,000.00	100,000.00	500,000.00	100,000.00	500,000.00
	- Rompi Keselamatan (Safety Vest)	5.00	bh	25,000.00	125,000.00	25,000.00	125,000.00	25,000.00	125,000.00
d <i>Asuransi Dan Perijinan</i>									
	- BPJS Ketenagakerjaan Dan Kesehatan Kerja	1.00	ls	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00
e <i>Personil K3</i>									
	- Petugas K3	1.00	ob	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00
f <i>Fasilitas Sarana Kesehatan</i>									
	- Peralatan P3K (Kotak P3K, Obat Luka, Perban Dll)	1.00	bh	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HPS		PENAWARAN		NEGOSIASI	
				HARGA SATUAN	JUMLAH	HARGA SATUAN	JUMLAH	HARGA SATUAN	JUMLAH
g	Lain - Lain Terkait Pengendalian Resiko K3 - Alat Pemadam Api Ringan (APAR) 5 Kg	1.00	bh	750.000,00	750.000,00	750.000,00	750.000,00	750.000,00	750.000,00
					3.510.000,00		3.675.000,00		3.510.000,00
C	PEKERJAAN INTERIOR RUANG PERPUSTAKAAN								
1	Pekerjaan Plafond PVC	220.00	m2	540.837,00	118.984.140,00	540.837,00	118.984.140,00	540.837,00	118.984.140,00
2	Huruf Timbul 14cm "FAKULTAS KEDOKTERAN"	18.00	bh	253.026,40	4.554.475,20	253.026,40	4.554.475,20	253.026,40	4.554.475,20
3	Huruf Timbul 12cm "PERPUSTAKAAN UNIVERSITAS MULAWARMAN"	33.00	bh	225.526,40	7.442.371,20	225.526,40	7.442.371,20	225.526,40	7.442.371,20
4	Pekerjaan Lantai Vinyl	20.00	m2	519.937,00	10.398.740,00	519.937,00	10.398.740,00	519.937,00	10.398.740,00
					141.379.726,40		141.379.726,40		141.379.726,40
	JUMLAH				146.126.726,40		146.054.726,40		145.889.726,40
	PPN 11%				16.073.939,90		16.066.019,90		16.047.869,90
	JUMLAH TOTAL				162.200.666,30		162.120.746,30		161.937.596,30
	DIBULATKAN				162.200.000,00		162.120.000,00		161.937.000,00
Terbilang : Seratus enam puluh satu juta sembilan ratus tiga puluh tujuh ribu rupiah									

Samarinda, 17 November 2023

Setuju Negosiasi :

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa

CV Abadi Jaya

Ambran Muttaqin

NIP.

Rusdianto

Direktur